新北市私立徐匯高級中學招標公告

[招標機關] 新北市私立徐匯高級中學

[招標機關地址] 新北市蘆洲區中山一路1號

[招標單位名稱] 本校總務處庶務組

[中文標的名稱及數量摘要] 自強樓四層宿舍室內工程監理案

[標的分類] 勞務

[採購金額級距] 未達公告金額之採購

[是否屬共同供應契約採購] 否

[招標狀態]限制性招標

[聯絡人(或單位)] 總務處庶務組長蔡瑪莉

[電話] 02-2281-7565#8303

[傳真] 02-2281-7564

[領標及投標期限] 自公告日起至113年5月27日上午11時00分止

[開標日期]113年5月27日下午15時10分

[開標地點] 依納爵樓2樓總務處

[投標文字] 中文

[履約地點] 新北市蘆洲區中山一路1號校區

[履約期限] 中華民國113年8月15日下午5時00分前完成

[收受投標文件地點] 新北市蘆洲區中山一路1號總務處庶務組

[決標原則] 非複數決標：訂有底價最低標得標

[決標方式] 議價決標

[疑義、異議受理單位] 本案招標機關

[廠商資格摘要]：「建築師事務所開業證書」。

[招標文件領取方式及地點]：

徐匯中學總務處或於學校網路公告下載。

[投標方式及地點]：

將相關公司證明文件及估價單在投標截止期限內郵寄或親送學校庶務組收

*本校上班時間為周一至周五上午八時至中午十二時、下午為十三時至十七

*進出校區參加招標活動廠商，請遵守疫情指揮中心防疫規範辦理。

新北市私立徐匯高級中學

估　　價　　單

案名：自強樓四層宿舍室內工程監理案

113.5.17

項次	品 名/規 格	單位	數量	單 價	總　價	備　註
一	工程發包服務	式	1			
1	製作工程標單					
	召開設計說明會議					
	協助工程決標					
	協助簽訂工程合約					
	審核廠商提出的工程進度計畫					
二	工程監理服務	式	1			
	召開施工前預備會議					
	每日與各階段工程品質查核與簽核					
	建材與設備進場檢核					
	掌控工程進度管理					
	參與甲方與施工方所需的協調會議					
	督導施工方的施工安全					
	協助必要分包工作					
	設計圖面工程施作釋疑					
	協助甲方工程請款稽核					
	協助辦理可能的變更或追加減工程					
	完工驗收					
	查核機電、空調、消防設備測試與試運轉					
	協助甲方工程結算					
	完工資料建檔備查(竣工圖由承包商製作)					
總計新台幣：　　元						含稅

附註：

1、以上報價含稅及一切工資及保險等皆包含在內。
2、本案付款方式，第一期:總價款與施工廠商完成發包簽約日，給付總價款 30%；第二期施工至封板完成，給付總價款 30%；第三期完工資料交付經校方驗收確認，給付總價款 40%。乙方開具足額收據後請款。
3、工作時程:如附件設計與工程監理案工作內容。
4、如有未盡事宜依甲方解釋為準。

承辦單位：總務處庶務組 聯 絡 人：蔡瑪莉組長 聯絡電話：02-22817565#8303 傳　　真：02-22817564	報價廠商： 負 責 人： 地　　址： 聯絡電話：

徐匯中學自強樓 4 層 設計與工程監理案 工作內容 2024/04/29

工作項目

依 4/20 日討論工作重點與需求, 雙方就此案進行溝通, 我們提出各階段工作內容如下, 誠摯希望能提供我們的專業服務:

設計工作內容

階段	工作內容	工作時間	備註
(一) 簽約	1.確定設計內容與案件進度 2.簽訂合約	* 天	
(二) 設計方案 (圖紙檔)	1.覆核現場尺寸丈量 2.設計平面圖確認 3.設計立面、剖面圖(CAD 圖紙)	10 天	
(三) 設計發展 (圖紙檔)	1.空間尺寸及面積確定 2.各類建材確認 3.水電(含弱電)瓦斯等專業系統確定 4.空調、消防系統及其他特殊設備確定 5.傢俱計畫 6.衛浴計畫 7.燈光計畫 8.廚具計畫	10 天	
(四) 施工圖繪製 (圖紙檔)	1.重點細部大樣圖繪製(包含天地牆重點大樣節點、門窗圖、家具圖) 2.施工圖文本製作 3.施工圖與業主交底	10 天	

發包與工程監理工作內容

階段	工作內容	工作時間	備註
(一) 工程發包	1.製作工程報價單 2.召開設計說明會議 3.協辦工程決標 4.協辦簽訂工程合約 5.審核廠商工程進度	15 天	
(二) 工程監理	1.召開施工前預備會議 2.每日與各階段工程品質查核與簽核 3.建材與設備進場檢核 4.掌控工程進度管理 5.協助必要的分包工作 6.設計圖面工程施作釋疑 7.協助業主工程請款稽核 8.協助辦理可能的變更或追加減工程 9.完工驗收 10.完工資料建檔備查(竣工圖由承包廠商製作)	60 天	

NOTE

1. **本案目前進度已完成設計總平面圖，及工程預算初步估價單**;
2. 未含本案室內裝修施工許可申請;
3. 未含水電、空調、消防、弱電工程系統設計 (如需要由專業技師執行繪製);
4. 未含家電、專業器具用品採購;
5. 未含外地差旅(交通 .住宿 .伙食)費用，或業主因案件需要的出差行程;
6. 製作施工圖文本 5 本 (業主、設計公司、發包工程廠商 3 家);

預計工作時程表

時程	5/1-5/31	6/1-6/15	6/16-8/15
工作天數	**31 天**	**15 天**	**61 天**
工作內容	設計圖	工程發包	工程施工

備註: 1、於 2024 年 **8/15 日**完工，驗收與開學前營運預估 **7-10 天**

2、目前評估工作時間非正常作業，所有時程需壓縮，假日需加班，學校行政作業須配合。

新北市徐匯中學投標證件審查表

- ◆ 證件次序請依本表所列順序排列並將本表置於證件封首頁
- ◆ 檢附證件係影本者，應加蓋廠商及負責人印鑑並註記「與正本相符」文字
- ◆ 審查標準依據投標須知和投標須知補充說明

標案編號：　　廠商名稱：

序號	證件封內 應有的文件	廠商檢查 合格打✓	本校檢查 合格打✓	本校檢查 不合格原因
1.	建築師證明			
2.	廠商及負責人印鑑 印模單正本			
3.	納稅證明			
4.	金融機構信用證明 文件			
5	說明規格資料			

審查結果：□合格　□不合格

審查人員：